



## **AREA TERRITORIO**

### **DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: STRADE**

REGISTRO DI SETTORE N. 402  
REGISTRO GENERALE N. 2288  
IN DATA 30-09-2025

**Oggetto:** REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ARREDO DEL LUNGOLAGO DI COMO, PIAZZA CAVOUR, LUNGO LARIO TRENTO E TRIESTE E VIALE MAFALDA DI SAVOIA (CUP J11B21006470004 - CIG: 9309680EF5). APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. IMPRESA EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. (C.F/P.IVA 11720210019 - COD. FORNIT. 67407).

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale nr. 2319/RG del 21/10/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di aggiudicare all'operatore economico ARCH. MASSIMO SEMOLA (CF SMLMSM57M04B019F - Partita IVA 00573720968 - codice fornitore 66307) con studio in Via Ebro INVORIO (NO), l'incarico per l'assistenza specialistica/artistica, per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica, per la progettazione esecutiva e per la direzione artistica delle opere riguardanti gli arredi del lungo lago di como, piazza Cavour, Lungo Lario Trento e Trieste, Viale Mafalda di Savoia (CUP J11B21006470004 - CIG 8924775D4E) (E.I. 1522/2021), verso il corrispettivo di €. 39.148,99, oltre IVA ed INARCASSA, pari a complessivi 50.000,00 (Iva, Inarcassa, Contributo Anac ed arrotondamenti compresi – imp. 1522/2021);

- con Deliberazione nr.325 del 18 novembre 2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica economica per la realizzazione dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;

- con Deliberazione nr. 49 del 30/11/2021, avente per oggetto VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO 2021-2023, AI SENSI DELL'ART.175 DEL D.LGS. N. 267/2000. AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023. AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

2021/2022, sono stati stanziati gli importi necessari alla copertura finanziaria dell'opera in oggetto e la stessa è stata inserita nel PROGRAMMA, alla voce CUI L8000537013720210048;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 3049/RG del 16/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato impegnato, ai sensi e per gli effetti di cui all'Allegato 4/2 punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d) del D.LGS. 118/2011 e s.m.i. l'importo di cui al quadro economico approvato con la precitata D.G.C. 325 del 18 novembre 2021 al capitolo 21005024852 "Realizzazione Interventi per arredo urbano" (imp. nn. 2271 e 2272/2021), successivamente reimputato all'esercizio 2022;

- con Determinazione nr. 286/RG del 17/02/2022, è stato affidato il "SERVIZIO DI AEREOFOTOGRAMMETRIA CON SORVOLO" alla ditta EAGLEPROJECTS SRL, con sede in Via Del Melo – Loc. Semonte – 06024 GUBBIO (PG), CF P.IVA 03489760540, per un corrispettivo di € 700,00, oltre IVA, per un totale di € 854,00, IVA inclusa;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 528/RG del 15/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato il SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DI RENDERING FOTOREALISTICI DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE RIGUARDANTI GLI ARREDI DEL LUNGO LAGO DI COMO, PIAZZA CAVOUR, LUNGO LARIO TRENTO E TRIESTE, VIALE MAFALDA DI SAVOIA, all'operatore economico STUDIODIM ASSOCIATI DEGLI ARCH. FRANCESCO BORTONE E ENRICO MERCURI con studio in Via Cittadella, 25 50144 FIRENZE (P.IVA 05052890489 - codice fornitore 66604), per l'importo contrattuale di € 9.950,00 oltre oneri, IVA e arrotondamenti, per un totale di € 13.000,00, successivamente integrati di un ulteriore 10% sul corrispettivo contrattuale, per un totale complessivo di € 13.900,00;

- con Deliberazione nr. 190 del 23 giugno 2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 1404/RG del 6/7/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

\* di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo inerente l'intervento in argomento, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

\* di indire la procedura di affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, selezionando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, art. 36, co. 9-bis D. lgs 50/2016, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020;

\* di ridurre la prenotazione di impegno n. 2272/2021 (reimputato 2022) da € 802.731,65 ad € 752.731,65 - cap.2100502/4852, ottenendo la seguente situazione contabile:

- impegno 1522/2021 € 50.000,00 cap. 2100502/5830
- impegno 2271/2021 € 197.268,35 cap. 2100502/4852
- impegno 2272/2021 € 752.731,65 cap. 2100502/4852

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/RG del 28/09/2022, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'aggiudicazione, pendenti verifiche, dei lavori in oggetto, all'operatore economico EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. con sede in Quassolo (TO) via Montegrappa, 29 - C.F./P.IVA 11720210019, in Avvalimento con Edilizia Generale srl con sede in Milano via Giulio Uberti,12 C.F./P.IVA 05991530964, che ha offerto il ribasso percentuale unico del 9,99900% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di €. 738.503,86, di cui €. 22.108,94 per oneri della sicurezza;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 2756 del 05/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

\* di prendere d'atto della sostituzione dell'impresa ausiliaria operata dall'operatore economico EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. con sede in Quassolo (TO) via Montegrappa, 29 - C.F./P.IVA 11720210019 (impresa ausiliata), ai sensi dell'art. 89 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'individuazione della nuova impresa ausiliaria IAQUINTA QUALITÀ SERVIZIO SRL (C.F./IVA 104116760014) con sede in Torino Strada del Francese,117/13;

\* di confermare i seguenti impegni di spesa sul capitolo 21005024852, successivamente reimputati all'esercizio 2023:

- impegno 1522/2021	€ 50.000,00	cap. 2100502/5830
- impegno 2271/2021	€ 197.268,35	cap. 2100502/4852
- impegno 2272/2021	€ 752.731,65	cap. 2100502/4852

- con Determinazione Dirigenziale n. 22 RG del 11/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di rettificare l'importo di aggiudicazione approvato con la precitata Determinazione 2022/RG del 28/09/2022, rideterminandolo in €. 738.432,23, di cui €. 22.108,94 per oneri della sicurezza 22.108,94;

- in data 16/01/2023 è stato sottoscritto il contratto mediante Scrittura privata P.G. 4616, per un l'importo contrattuale di € 738.432,23;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 1442/RG del 20/06/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie,

\* di approvare lo Stato Avanzamento Lavori nr. 1, dell'importo di € 319.519,12, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di € 351.471,03, IVA compresa;

\* di approvare il certificato straordinario relativo allo Stato Avanzamento Lavori nr.1 con adeguamento prezzi, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022, dell'importo di € 45.098,60, oltre I.V.A 10%, per un totale complessivo di € 49.608,46, IVA inclusa;

- con Determinazione Dirigenziale nr. 1931/RG del 21/08/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

\* di approvare lo Stato Avanzamento Lavori n.1 "bis", dell'importo di € 6.064,65, al netto della ritenuta per infortuni e della quota di recupero dell'anticipazione ed oltre IVA, per un totale complessivo di € 6.671,11, IVA inclusa;

\* di approvare lo Stato Avanzamento Lavori n.2, dell'importo di € 133.071,31, al netto della ritenuta per infortuni e della quota di recupero dell'anticipazione ed oltre IVA, per un totale complessivo di € 146.378,44, IVA inclusa;

\* di approvare lo Stato Avanzamento Lavori con adeguamento prezzi, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022, dell'importo di € 20.465,16, al netto della ritenuta per infortuni e della quota di recupero dell'anticipazione, oltre IVA, per un totale complessivo di € 22.511,68, IVA inclusa;

\* di approvare il preventivo per l'attivazione di una nuova utenza di fornitura di acqua da ubicare presso Lungo Lario Trento, emesso dal fornitore LERETI SPA (nr. pratica P05Q0318), dell'importo di €. 665,50, IVA inclusa;

**Preso atto che:**

- per far fronte a criticità emerse durante l'esecuzione dell'intervento si è resa necessaria la redazione di apposita perizia di variante da parte del Direttore dei Lavori p.i.e Fabio Redegalli, predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016, al fine di far fronte a circostanze sopravvenute, imprevedute e imprevedibili al momento della redazione del progetto;

- con Determinazione Dirigenziale RG n. 1608 del 08/07/2025 è stato disposto, tra l'altro:

\* di approvare il progetto di perizia di variante inerente l'appalto "REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ARREDO DEL LUNGOLAGO DI COMO, PIAZZA CAVOUR, LUNGO LARIO TRENTO E TRIESTE E VIALE MAFALDA DI SAVOIA (CUP J11B21006470004 - CIG: 9309680EF5), predisposto dal direttore dei lavori p.i.e Fabio Redegalli;

\* di affidare l'esecuzione delle opere oggetto di perizia di variante alla Ditta appaltatrice EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. (C.F./P.IVA 11720210019 – COD. FORNIT. 67407), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 9,99900%);

\* di dare atto che le opere previste in variante comportano un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 33.388,50, al netto ribasso dello 9,99900%, oltre IVA al 10% (€ 36.727,35 IVA inclusa), di cui €. 3.064,57 (oltre IVA al 10%, pari a complessivi 3.371,03, IVA inclusa) per maggior costi dovuti all'impresa per adeguamento prezzi ai sensi del D. Lgs. 50/2022;

\* di dare atto, altresì, che l'importo complessivo di € 36.727,35, necessario a finanziare la modifica contrattuale della Ditta appaltatrice di cui si discute, trova copertura finanziaria:

- per €. 33.547,63 nelle voci "*Somme a disposizione per acquisto panchine*", "*imprevisti ed arrotondamenti*" ed "*Economie da ribassi d'asta*" del quadro economico dell'intervento, ripartiti come segue:

- € 17.426,95 sull'impegno n. 2271/2021, sub 9 – CO 2025;
- € 15.000,00 sull'impegno n. 2271/2021, sub 7 – CO 2025;
- € 1.120,68 sull'impegno n. 2271/2021, sub 8 – CO 2025;

- per €. 3.179,72, relativi ai maggior costi dovuti alla Ditta ai sensi del D.L. n. 50 del 17 Maggio 2022, da impegnare sul capitolo cap. 2100502/4852;

\* di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO				
IMPORTO LAVORI				
A	VOCI	QE RIDETERMINATO CON MAGGIOR COSTO (DD 1442/2024+DD1931/2024)	QE RIDETERMINATO A SEGUITO DI PERIZIA	DIFFERENZA
A1	IMPORTO LAVORI (inclusi oneri/costi della sicurezza e manodopera)	818.014,86 €	851.707,74 €	33.692,88 €
A2	Costi Specifici della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	22.108,94 €	22.108,94 €	- €
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	795.905,92 €	829.598,80 €	33.692,88 €
A4	RIBASSO (9,99900%)	79.582,63 €	82.951,58 €	3.368,95 €
A5	importo lavori scontato al netto della sicurezza	716.323,29 €	746.647,22 €	30.323,93 €
A6	Costi Specifici della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	22.108,94 €	22.108,94 €	- €
A7	<b>TOTALE IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b> (inclusi oneri/costi della sicurezza e manodopera)	738.432,23 €	768.756,16 €	30.323,93 €
A8	maggior costo dovuto all'impresa ai sensi del D.L. n. 50 del 17 Maggio 2022 (DD RG 1442/2024)	45.098,60 €	45.098,60 €	- €
A9	maggior costo dovuto all'impresa ai sensi del D.L. n. 50 del 17 Maggio 2022 (DD RG 1931/2024)	20.465,16 €	20.465,16 €	- €
A10	maggior costo dovuto all'impresa ai sensi del D.L. n. 50 del 17 Maggio 2022 (PERIZIA)	- €	3.064,57 €	3.064,57 €
<b>A11</b>	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE COMPRESO MAGGIOR COSTO</b>	<b>803.995,99 €</b>	<b>837.384,49 €</b>	<b>33.388,50 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	IVA 10 % su A7	73.843,22 €	76.875,61 €	3.032,39 €
B2	IVA 10 % su A8	4.509,86 €	4.509,86 €	- €
B3	IVA 10 % su A9	2.046,52 €	2.046,52 €	- €
B4	IVA 10 % su A10	- €	306,46 €	306,46 €
B5	Incentivi (2%) per funzioni tecniche art. 113, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	15.542,28 €	15.542,28 €	- €
B6	Incarico ASSISTENZA SPECIALISTICA ARTISTICA - (Comprensivo IVA) Determinazione Dirigenziale n.2319/RG/2021	50.000,00 €	50.000,00 €	- €
B7	Incarico SERVIZIO DI AEREOFOTOGRAMMETRIA CON SORVOLO (Comprensivo IVA) Determinazione Dirigenziale n. 286/RG/2022	854,00 €	854,00 €	- €
B8	Incarico REALIZZAZIONE RENDERING (Comprensivo IVA) Determinazione Dirigenziale n. 528/RG/2022 Determinazione Dirigenziale n. 888/RG/2022	13.900,00 €	13.900,00 €	- €
B9	Somme a disposizione per acquisto panchine (Comprensivo IVA)	15.000,00 €	- €	- 15.000,00 €

B10	Imprevisti e arrotondamenti	1.120,68 €	- €	- 1.120,68 €
B11	Allacciamenti nuove utenze	885,50 €	885,50 €	- €
B12	Copertura assicurativa progettisti	500,00 €	500,00 €	- €
B13	Spese per pubblicità gare e contributo ANAC	375,00 €	375,00 €	- €
B14	Economie da ribassi d'asta	17.426,95 €	- €	- 17.426,95 €
B15	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>196.004,01 €</b>	<b>165.795,23 €</b>	- 30.208,78 €
B16	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.003.179,72</b>	

- è stato stipulato atto di sottomissione, ai sensi del D.M 49/2018 Art.22 comma 4 e D.lgs. 50/2016 Art.106 comma 12, in data 11/7/2025;

**Visti:**

- il D. Lgs 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 di APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE FINANZIARIO 2025-2027 e s.m.i.;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 18/12/2024 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore Opere Pubbliche”;

**Dato atto che** sono individuate le figure individuate ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016:

- RUP: Ing. Ciro Di Bartolo
- Supporto al RUP (dal 10.06.2024): Geom. Sara Roda
- Direttore Lavori: p.i.e Fabio Redegalli;
- Assistente al Direttore dei Lavori parte architettonica e paesaggistica: Arch. Massimo Semola;
- Coordinatore sicurezza in fase esecuzione: Arch. Walter Bonanno dal 20/06/2024;
- Direttore Operativo Impianti: Ing. Andrea Longoni;
- Ispettore di Cantiere (dal 10.06.2024): Geom. Sara Roda;
- Collaboratori amministrativi: dall'01/01/2024, i componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

**Considerato che:**

- il presente atto è assunto su proposta del RUP, ing. Ciro di Bartolo;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 29.07.2025 e quindi entro il termine stabilito; sono

stati concessi ulteriori 60 giorno per il completamento di opere di rifinitura ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera;

- il Direttore Lavori, a seguito di sopralluoghi effettuati e verificato a campione le indicazioni contrattuali e quelle del Capitolato Speciale d'Appalto, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori;

- in data 29/08/2025 l'Appaltatore ha presentato fidejussione a garanzia della rata di saldo pari a € 86.877,16 con polizza n°. A0000211290825 rilasciata da protezione Mutua s.m.s. della durata di due anni a decorrere dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione

- l'Appaltatore e il Direttore Lavori hanno firmato senza riserva alcuna la contabilità ed il predetto Certificato;

- i soggetti affidatari non hanno sollevato alcuna riserva sulle prestazioni eseguite in argomento, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, in data 01/09/2025;

- dalla documentazione di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili:

				SOMME AUTORIZZATE		SPESA		differenza
A		Somme per lavori				A		
	1	Anticipazione			€	<b>221 529,67</b>		
	2	1° S.a.l. iva 10%			€	<b>319 519,12</b>		
	3	1° S.a.l. Adeguamento iva 22%			€	<b>45 098,60</b>		
	4	1° S.a.l. bis iva 10%			€	<b>6 064,65</b>		
	5	2° S.a.l. iva 10%			€	<b>133 071,31</b>		
	6	2° S.a.l. Adeguamento iva 10%			€	<b>20 465,16</b>		
	7	S.a.l. Finale iva 10%			€	<b>86 877,16</b>		
	8	SOMMANO	€	<b>837 384,49</b>	€		<b>832 625,67</b>	<b>4 758,82</b>
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione						
	9	I.V.A. 10% su anticipazione			€	<b>22 152,97</b>		
	10	I.V.A. 10% su 1° S.a.l.			€	<b>31 951,91</b>		
	11	I.V.A. 10% su 1° S.a.l. adeguamento			€	<b>4 509,86</b>		
	12	I.V.A.10% su 1°sal Bis			€	<b>606,46</b>		
	13	I.V.A. 10% su 2°sal			€	<b>13 307,13</b>		
	14	I.V.A. 10% su 2° S.a.l.			€	<b>2 046,52</b>		

		adeguamento						
15		I.V.A. 10% su S.a.l. finale			€	<b>8 687,71</b>		
16		SOMMANO	€		<b>83 738,45</b>		<b>83 262,56</b>	<b>475,89</b>
17		incentivo per la progettazione Da saldare dopo il C.R.E. e perizia	€		<b>15 542,28</b>	€	<b>15 542,28</b>	-
18		Assistenza specialistica Artistica (compreso IVA)	€		<b>50 000,00</b>	€	<b>50 000,00</b>	-
19		Servizio di Aerofotogrammetria con sorvolo	€		<b>854,00</b>	€	<b>854,00</b>	-
20		Realizzazione rendering compreso di IVA	€		<b>13 900,00</b>	€	<b>13 887,02</b>	<b>12,98</b>
21		Allacciamento nuove utenze	€		<b>885,50</b>	€	<b>885,50</b>	-
22		Copertura assicurativa progettisti	€		<b>500,00</b>	€	<b>500,00</b>	-
24		Spese pubblicità e contributo ANAC	€		<b>375,00</b>	€	<b>375,00</b>	-
		IMPORTO TOTALE	€		<b>1 003 179,72</b>	€	<b>997 932,03</b>	<b>5 247,69</b>
		MINORE SPESA				€	<b>5 247,69</b>	

- sussiste un credito in favore dell'impresa pari ad € 86.877,16.= oltre a iva 10%, per un totale di **€ 95.564,87**;

- la spesa complessiva di **€ 95.564,87** trova copertura finanziaria al capitolo n. 2100502/4852 "Realizzazioni interventi per arredo urbano" come segue:

- € 59.543,80 impegno n. 2271.5/2021 re-imputato 2025;
- € 33.547,63 impegno n. 2271.10/2021 CO 2025;
- € 2.473,44 impegno n. 2272.1/2021 re-imputato 2025;

- contabilmente, sussiste una minore spesa complessiva di € 5.247,70 suddivisa come segue:

- € 3.179,72 impegno n. 985/2025;
- € 12,98 impegno n.2271.2/2021 re-imputato 2025;



➤ € 2.055,00 impegno n. 2272.1/2021 re-imputato 2025;

- si demanda a successivo atto la liquidazione dell'incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016, di cui all'impegno n. 2271.6/2021 re-imputato 2025, e l'assicurazione progettisti di cui all'impegno n. 2271.4/2021 re-imputato 2025;

**Acquisita** con esito positivo l'attestazione di congruità avente prot. N. 202503128CO00/3 del 23/09/2025;

**Ritenuto:**

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016, il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- la spesa complessiva di **€ 95.564,87** trova copertura finanziaria al capitolo n. 2100502/4852 "Realizzazioni interventi per arredo urbano" come segue:

➤ € 59.543,80 impegno n. 2271.5/2021 re-imputato 2025;

➤ € 33.547,63 impegno n. 2271.10/2021 CO 2025;

➤ € 2.473,44 impegno n. 2272.1/2021 re-imputato 2025;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

- di dare atto che sussiste una minore spesa pari a complessivi € 5.247,70;

- di demandare a successivo atto la liquidazione dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'impegno 2271.6/2021 re-imputato 2025, e l'assicurazione progettisti di cui all'impegno n. 2271.4/2021 re-imputato 2025;

**Verificate:**

- la regolarità contributiva dell'impresa EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. (C.F/P.IVA 11720210019 – COD. FORNIT. 67407) evincibile dal DURC avente nr protocollo INPS 46750224 con scadenza validità il 11/11/2025;

- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari fornita dall'operatore economico mandatario ai sensi d.p.r. 445/2000 e della legge 136 del 13 agosto 2010;

**Attestato**, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della

Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

**Ritenuto**, inoltre, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

## **D E T E R M I N A**

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) dare atto che sono individuate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (oggi 45 D.lgs. 36/2023):

- RUP: Ing. Ciro Di Bartolo
- Supporto al RUP (dal 10.06.2024): Geom. Sara Roda
- Direttore Lavori: p.i.e Fabio Redegalli;
- Assistente al Direttore dei Lavori parte architettonica e paesaggistica: Arch. Massimo Semola;
- Coordinatore sicurezza in fase esecuzione: Arch. Walter Bonanno dal 20/06/2024;
- Direttore Operativo Impianti: Ing. Andrea Longoni;
- Ispettore di Cantiere (dal 10.06.2024): Geom. Sara Roda;
- Collaboratori amministrativi: dall'01/01/2024, i componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

3°) di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016, il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere

definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

4°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 95.564,87** trova copertura finanziaria al capitolo 2100502/4852 "Realizzazioni interventi per arredo urbano" come segue:

- € 59.543,80 impegno n. 2271.5/2021 re-imputato 2025;
- € 33.547,63 impegno n. 2271.10/2021 CO 2025;
- € 2.473,44 impegno n. 2272.1/2021 re-imputato 2025;

5°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. (C.F/P.IVA 11720210019 – COD. FORNIT. 67407);

6°) di autorizzare la cancellazione della minore spesa di € 5.247,70 come in premessa riportato;

7°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

i

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>i</sup> Allegati: Proposta RUP; Documentazione contabile



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005*